

29 aprile 2015



## INTERROGAZIONE

(a risposta scritta)

ingm5s017/2015

**MOVIMENTO 5 STELLE**

**TREZZANO SUL NAVIGLIO**

*Alla cortese attenzione dei Signori:*

*Fabio Bottero – Sindaco*

*Claudio Albini - Presidente del consiglio comunale*

*Assessore/i competente/i*

*p.c. Alfredo Scrivano - Segretario comunale*

*p.c. Consiglieri comunali  
del Comune di Trezzano sul Naviglio*

**Oggetto: Alloggi a canone sociale e moderato. Assegnazioni, disponibilità, trasparenza, fondi.**

**Premesso che:**

- a seguito del bando indetto con Determinazione Dirigenziale n° 780 / 2014, sono state aggiornate **le nuove graduatorie per l'assegnazione di alloggi ERP a canone sociale e a canone moderato**, di proprietà sia Aler sia Comunale;
- il punteggio in graduatoria, stilato dai funzionari comunali su programma regionale, viene determinato sulla base di quanto stabilito dal **Regolamento per l'assegnazione degli alloggi a canone sociale e moderato R.R. 1/2004**, integrato con le modifiche apportate dai *Regolamenti Regionali 27 marzo 2006 n.5 e 20 giugno 2011 n.3*;
- alla determinazione del punteggio complessivo di ciascun richiedente sulla base dell'**ISBARC/R (Indicatore del Bisogno Abitativo Regionale e Comunale, corretto per l'anzianità di residenza)** concorrono 4 voci a peso differenziato:

29 aprile 2015



- disagio familiare (F) con peso pari a 0,5;
- disagio abitativo (A) con peso pari a 0,8;
- disagio economico (E) con peso pari a 0,3;
- anzianità di residenza (R) con peso pari a 0,3;

**Considerato che:**

- **il 30 aprile scade la il blocco degli sfratti**, concesso con Decreto emanato dal Prefetto di Milano il 9 febbraio 2015;
- **la Regione Lombardia ha assegnato al Comune di Trezzano sul Naviglio un contributo economico di 44.000 €** a sostegno delle difficoltà abitative;
- **i nuclei familiari sfrattati a seguito di sfratto esecutivo sono 8 e rientrano nella morosità incolpevole** causata da perdita del posto di lavoro o da forte riduzione del reddito familiare;
- la giurisprudenza relativa agli Enti Locali ed alla Pubblica Amministrazione in generale è sempre più orientata ad una crescente **trasparenza degli atti amministrativi**, peraltro obbligatoria con **DECRETO LEGISLATIVO 14 marzo 2013, n. 33**, “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”

il Movimento 5 Stelle di Trezzano sul Naviglio

**chiede**

**al Sindaco ed agli Assessori competenti,**

***destinatari della presente interrogazione,***

- **quali misure intenda adottare a sostegno delle famiglie con sfratto esecutivo pendente o comunque in situazione abitativa gravemente precaria, al termine della scadenza del blocco degli sfratti, utilizzando anche il contributo regionale di 44.000 €;**

29 aprile 2015



- **quale sia la reale situazione degli alloggi a Trezzano s/N, di proprietà del Comune e/o Aler, in termini di:**
  1. **mappatura complessiva, suddivisa per via, numero civico, superficie, numero di locali, stato di manutenzione, anno di costruzione, Comunale o Aler;**
  2. **come al punto 1., relativamente agli alloggi liberi disponibili o di prossima disponibilità, con relativa previsione di data;**
  3. **come al punto 1., relativamente agli alloggi occupati abusivamente;**
- **se intenda assegnare eventuali alloggi che necessitano di manutenzione con la clausola dell'impegno, da parte dell'assegnatario, di procedere ai lavori di risistemazione a proprie spese, al fine di snellire le pratiche di attribuzione di alloggi che altrimenti rischiano di restare sfitti per anni in attesa di ristrutturazione, eventualmente concentrando prevalentemente tale azione sugli alloggi concessi a "canone moderato";**
- **relativamente alle graduatorie di assegnazione degli alloggi, se intenda rendere disponibile ai Consiglieri comunali la composizione per singola voce (F + A + E + R) e sottovoce (3 per il disagio familiare, 4 per quello abitativo) al fine di consentire un controllo da parte di chi comunque riveste un ruolo di Pubblico Ufficiale;**

Si chiede che la presente interrogazione venga presentata nel corso del primo Consiglio comunale utile.

**Si richiede altresì risposta scritta alla presente.**

Grazie.

---

Guido Nani

Consigliere comunale Movimento 5 Stelle – Trezzano sul Naviglio